



## Protokoll

**der 8. Marktgemeinderatssitzung vom 25.06.2019 im Haus des Gastes, 2. Obergeschoss, Burgstraße 6, 91327 Gößweinstein.**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:11 Uhr

### Anwesend:

Vorsitzender: Hanngörg Zimmermann, 1. Bürgermeister

Marktgemeinderäte: Georg Bauernschmidt, 2. Bürgermeister  
Manfred Eckert, 3. Bürgermeister  
Benno Beck (ab TOP 6 ö.; 19:17 Uhr)  
Daniela Drummer  
Manuela Engelhardt  
Reinhold Hutzler  
Kerstin Hölzel  
Georg Lang (ab TOP 1 ö.; 19:06 Uhr)  
Rainer Polster  
Stefan Richter  
Georg Rodler  
Tanja Rost  
Konrad Schröfer  
Bernhard Vogel

Entschuldigt fehlt: Josef Neuner  
Dietmar Winkler

Verwaltung: Peter Thiem

### I. Öffentliche Sitzung

1. Vereidigung der Marktgemeinderätin Kerstin Hölzel
2. Bürgerfragen
3. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung vom 28.05.2019
4. Bericht des Ersten Bürgermeisters und Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.05.2019, bei denen der Geheimhaltungsgrund entfallen ist
5. Änderung der Ausschussbesetzung auf Grund des Ausscheidens von Herrn Jürgen Kränzlein und des Nachrückens von Frau Kerstin Hölzel
6. Bestellung des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses
7. Bestellung eines Stellvertreters für den Schulverbandsrat Bernhard Vogel
8. Bestellung eines Stellvertreters für die Verbandsrätin Gisela Stielper-Unglert in den Zweckverband zur Wasserversorgung der Wiesentgruppe
9. Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Büchenstock-Erweiterung" um das Grundstück Fl.Nr. 862/1, Gmkg. Gößweinstein; Beendigung des Verfahrens
10. Anfragen

Der 1. Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt und der Marktgemeinderat beschlussfähig ist. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

## **T A G E S O R D N U N G :**

### **I. Öffentliche Sitzung**

#### **1. Vereidigung der Marktgemeinderätin Kerstin Hölzel**

##### **Sachverhalt:**

In der Sitzung am 28.05.2019 hat der Marktgemeinderat das Nachrücken der Listennachfolgerin Kerstin Hölzel aus Sattelmannsburg für Herrn Jürgen Kränzlein als Marktgemeinderätin nach Art. 48 Abs. 3 Satz 2 GLKrWG festgestellt.

Es ist vorgesehen, dass der Erste Bürgermeister die Vereidigung von Frau Hölzel vornimmt und Frau Hölzel die Eidesformel gemäß Art. 31 Abs. 4 Satz 2 GO leistet:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.“

Der Eid kann auch ohne die Worte „so wahr mir Gott helfe“ geleistet werden.

##### **Beratung:**

Der Erste Bürgermeister nimmt die Vereidigung von Frau Hölzel vor und Frau Hölzel leistet die Eidesformel gemäß Art. 31 Abs. 4 Satz 2 GO:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.“

Im Nachgang wird ein Nachruf auf das mittlerweile verstorbene ehemalige Marktgemeinderatsmitglied Jürgen Kränzlein verlesen und diesem mit einer Schweigeminute gedacht.

#### **2. Bürgerfragen**

##### **Sachverhalt:**

Bürger sind nicht anwesend. Bürgeranfragen liegen daher nicht vor.

#### **3. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung vom 28.05.2019**

##### **Beschluss:**

Das Protokoll, welches den Marktgemeinderäten zugestellt wurde, wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13:0

Anmerkung:

Marktgemeinderätin Hölzel hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

4. **Bericht des Ersten Bürgermeisters und Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.05.2019, bei denen der Geheimhaltungsgrund entfallen ist**

**Sachverhalt:**

**Bericht des Ersten Bürgermeisters**

Berichtspunkte liegen nicht vor.

**Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.05.2019, bei denen der Geheimhaltungsgrund entfallen ist**

Es werden die Beschlüsse

Nr. 3

„Der Erste Bürgermeister wird bevollmächtigt, das IB Seuss aus Amberg mit den Leistungsphasen 5 – 9 für den Ausbau der Gemeindeverbindungsstraße Hartenreuth – Leutzdorf sowie der örtlichen Bauüberwachung und der Mitwirkung im Zuwendungsverfahren zu beauftragen und einen entsprechenden Vertrag abzuschließen.“

und Nr. 4

„Der Umfang der durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit der Stelle der Assistenz des Ersten Bürgermeisters und des Tourismusbüros wird unbefristet auf 30 Wochenstunden festgelegt.“

bekanntgegeben.

5. **Änderung der Ausschussbesetzung auf Grund des Ausscheidens von Herrn Jürgen Kränzlein und des Nachrückens von Frau Kerstin Hölzel**

**Sachverhalt:**

Herr Jürgen Kränzlein war jeweils Mitglied im Tourismus- und Kulturausschuss und im Rechnungsprüfungsausschuss. Zudem war Herr Kränzlein Stellvertreter für Herrn Georg Bauernschmidt im Bau- und Umweltausschuss.

Die Besetzung der Ausschüsse bzw. die Stellvertreterregelung ist deshalb neu festzulegen.

Folgender Vorschlag der Fraktion SPD ist eingegangen:

Tourismus- und Kulturausschuss:

Mitglied: Kerstin Hölzel

Stellvertreter: Bernhard Vogel

Rechnungsprüfungsausschuss:

Mitglied: Bernhard Vogel

Stellvertreterin: Kerstin Hölzel

Bau- und Umweltausschuss:

Mitglied: weiterhin Georg Bauernschmidt  
Stellvertreterin: Kerstin Hölzel

**Beschluss:**

Auf Grund des Vorschlages der Fraktion SPD wird die Ausschussbesetzung wie folgt geändert:  
Tourismus- und Kulturausschuss:

Mitglied: Kerstin Hölzel  
Stellvertreter: Bernhard Vogel

Rechnungsprüfungsausschuss:

Mitglied: Bernhard Vogel  
Stellvertreterin: Kerstin Hölzel

Bau- und Umweltausschuss:

Mitglied: weiterhin Georg Bauernschmidt  
Stellvertreterin: Kerstin Hölzel

Abstimmungsergebnis: 14:0

**6. Bestellung des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses**

**Sachverhalt:**

Auf Grund des Ausscheidens des bisherigen Vorsitzenden Jürgen Kränzlein ist ein anderes Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses zum Vorsitzenden zu bestellen.

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat bestimmt Marktgemeinderätin Tanja Rost zur Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses.

Abstimmungsergebnis: 15:0

**7. Bestellung eines Stellvertreters für den Schulverbandsrat Bernhard Vogel**

**Sachverhalt:**

Herr Jürgen Kränzlein war Stellvertreter für Schulverbandsrat Bernhard Vogel in der Versammlung des Schulverbandes Gößweinstein. Auf Grund des Ausscheidens von Herrn Kränzlein aus dem Marktgemeinderat ist ein Stellvertreter für Bernhard Vogel neu zu bestimmen.

Folgender Vorschlag der Fraktion SPD ist eingegangen:  
Stellvertreterin für Schulverbandsrat Bernhard Vogel: Kerstin Hölzel

**Beschluss:**

Auf Grund des Vorschlages der Fraktion SPD ergeht folgender Beschluss:

Der Markt Gößweinstein entsendet Frau Kerstin Hölzel als Stellvertreterin für Herrn Bernhard Vogel in die Schulverbandsversammlung.

Abstimmungsergebnis: 15:0

**8. Bestellung eines Stellvertreters für die Verbandsrätin Gisela Stielper-Unglert in den Zweckverband zur Wasserversorgung der Wiesentgruppe**

**Sachverhalt:**

Herr Jürgen Kränzlein war Stellvertreter für Zweckverbandsrätin Gisela Stielper-Unglert in der Zweckverbandsversammlung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Wiesentgruppe. Auf Grund des Ausscheidens von Herrn Kränzlein aus dem Marktgemeinderat ist ein Stellvertreter für Gisela Stielper-Unglert neu zu bestimmen.

Folgender Vorschlag der Fraktion SPD ist eingegangen:

Stellvertreter für Frau Gisela Stielper-Unglert in ZV Wiesentgruppe wird Herr Jonas Stielper aus Gößweinstein.

**Beschluss:**

Auf Grund des Vorschlages der Fraktion SPD wird Herr Jonas Stielper als Stellvertreter für Frau Gisela Stielper-Unglert in die Versammlung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Wiesentgruppe bestellt.

Abstimmungsergebnis: 15:0

**9. Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Büchenstock-Erweiterung" um das Grundstück Fl.Nr. 862/1, Gmkg. Gößweinstein; Beendigung des Verfahrens**

**Sachverhalt:**

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung am 13.12.2016 u. a. folgenden Beschluss gefasst:

„Zur Änderung und Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches des qualifizierten Bebauungsplanes „Büchenstock-Erweiterung“ wird der Aufstellung eines Bebauungsplanes zugestimmt.

Der Plan erhält den Namen „Büchenstock-Erweiterung – 1. Änderung“.

Auf der Fl.Nr. 862/1 soll ebenfalls ein „Allgemeines Wohngebiet (WA)“ ausgewiesen werden. Die Anpassung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB.

Das Plangebiet umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 862/1, 858/6 und 858/8, alle Gemarkung Gößweinstein.

Es ist wie folgt umgrenzt:

Im Norden: bestehende Waldfläche Fl.Nr. 864

Im Osten: durch das bereits beplante Grundstück Fl.Nr. 858/30 und das Waldgrundstück Fl. Nr. 862

Im Süden: durch die öffentliche Straßenfläche Oberer Büchenstock Fl.Nr. 858/3 sowie die bereits beplanten Grundstücke Fl.Nr. 858/29 und 858/30

Im Westen: durch das unbebaute Grundstück Fl.Nr. 866 sowie das bereits beplante Grundstück Fl.Nr. 858/29“

Ende Oktober 2017 ist beim Markt Gößweinstein der erste, nach den Vorgaben der Bauwerber gefertigte Planungsentwurf eingegangen. Mit Schreiben vom 06.11.2017 haben die Bauwerber



nun mitgeteilt, dass sie sich entschlossen haben, das Projekt aufzugeben. Anderweitiges Interesse an der Fortführung des Bebauungsplanverfahrens ist nicht bekannt. Die Kosten für die bereits entstandenen Planungsaufwendungen sind nach dem geschlossenen Vertrag von den Bauwerbern zu übernehmen.

In der Marktgemeinderatssitzung am 28.11.2017 wurde folgender Beschluss gefasst:

„Der Beschluss des Marktgemeinderates Gößweinstein vom 13.12.2016 zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Änderung und Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches des qualifizierten Bebauungsplanes „Büchenstock-Erweiterung“ wird nicht aufgehoben. Das Verfahren wird derzeit ruhend gestellt. Der Sachverhalt ist im 1. Halbjahr 2019 dem Marktgemeinderat vorzulegen.“

Seit der letzten Beschlussfassung ist eine Bearbeitung des Sachverhaltes nicht mehr notwendig gewesen. Ein Bedarf für die für die Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches ist nicht erkennbar.

**Beschluss:**

Der Beschluss des Marktgemeinderates Gößweinstein vom 13.12.2016 zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Änderung und Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches des qualifizierten Bebauungsplanes „Büchenstock-Erweiterung“ wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: 15:0

**10. Anfragen**

**Sachverhalt:**

Es wird angemerkt, dass durch die Übernahme des Vorsitzes im Rechnungsprüfungsausschuss durch Marktgemeinderätin Rost ein neuer stellvertretender Vorsitzender zu bestellen ist. Dies soll in der nächsten Marktgemeinderatssitzung erfolgen.

Für die Richtigkeit des Protokolls:

Sitzungsleiter:

  
Hannsörg Zimmermann  
1. Bürgermeister

Schriftführer:

  
Peter Thiem  
Geschäftsleiter

**II. Nichtöffentliche Sitzung**